



## Résidence Les Coteaux de Jonzac 4\*

**France**

Départ: Sans transport

dès **107€**

**4 jours / 3 nuits**

**Sans transport**

**Le 01/11/2025**

## Les points forts :

### On aime

Une escapade dans un cadre naturel avec tout le confort. L'Aqua ludique des Antilles de Jonzac, une ambiance tropicale ! Idéal pour des activités en famille ou entre amis.

### Présentation

Bienvenue à la résidence Les Coteaux de Jonzac 4\* ! Entre Bordeaux et Royan, dans des paysages mêlant vignes, rivières et moulins à vent, cette résidence de vacances est le lieu idéal pour faire le plein de nature. Loin du stress et de l'agitation des grandes villes, la résidence est située à 500m du centre-ville de la station thermale de Jonzac.

En face de la résidence, découvrez le parc aquatique les Antilles avec l'espace ludique pour une sortie en famille ou l'espace détente pour un moment de bien-être.

Avec la belle saison, profitez aussi de la base nautique du Val de Seugne avec de nombreuses activités sportives et ludiques.

Une invitation aux balades champêtres et à la découverte du patrimoine.....

## La situation générale :

### Situation

Cap en Charente Maritime ! Jonzac, regorge de trésors. Le cœur de la ville historique vous ravira par la richesse de ces sites naturels et de son patrimoine. Succombez au charme de la ruelle médiévale de Champagnac, réminiscence de l'ancien chemin de ronde qui défendait la cité..... Et vous aurez tout le loisir de vous amuser en famille ou entre amis avec les parcs à thème. Les maisons de la vigne ou de la forêt fourmillent d'idées pour les enfants

Que vos vacances soient « farniente », sportives, culturelles, nature ou tout à la fois...cette magnifique région vous offrira une expérience mémorable et incontournable .....

À proximité :

Les Antilles de Jonzac (env. 50 m). Centre-ville (env. 800 m avec boulangerie, journaux, tabac, banque, cinéma, coiffeur, poste, station essence, médecin). Les ateliers de la corderie (env. 1.3 km). Les Moulins (env. 2 km). Le théâtre (19ème siècle, décor classé I.S.M.H). Bordeaux (env. 90 km). Royan (env. 60 km). Cognac (env. 60 km).

## Le logement :

### Hébergement

La Résidence les Coteaux de Jonzac 4\* dispose de 90 logements répartis en studio et appartement dans 1 bâtiment en U de 3 étages. Toutes allient le confort.

Equipements :

Wifi Télévision à écran plat avec chaînes satellite Climatisation Kitchenette Vaisselle et accessoires (assiettes creuses, plates, fourchettes, couteaux, micro-ondes, réfrigérateur avec congélateur, lave-vaisselle, cafetière à filtre, grille-pain.... Coffre-fort Sèche-cheveux (disponible à la réception) Salle de douche toilette Balcon  
Studio - 2 personnes Superficie : 25 m² - Capacité : 2 adultes maximum.

Appartement 2 pièces - 4 personnes

Superficie : 34 m<sup>2</sup> - Capacité : 2 adultes maximum. L'appartement 2 pièces dispose des mêmes équipements que le studio avec les toilettes séparées.

Appartement 3 pièces - 6 personnes

Superficie : 48 m<sup>2</sup> - Capacité : 6 adultes maximum. L'appartement 2 pièces dispose des mêmes équipements que le studio avec les toilettes séparées.

## **Restaurants & Bars**

Lors de votre séjour, profitez de la formule « Logement seul ».

Avec participation (EUR)

Possibilité de réserver le petit déjeuner en salle de 7h à 10h, à réserver la veille. Le « restaurant du Casino » situé à 30 mètres de la résidence, vous accueille du dimanche au lundi de 12h à 14h ou de 19h à 22h30. Les « Antilles » situé à 50 mètres de la résidence, ouvre uniquement le midi et vous propose différentes formules. En fonction des disponibilités, vous pourrez prendre votre déjeuner sur sa terrasse panoramique qui surplombe les bassins.

## **Rituels & Sensations**

Entrez dans l'univers de l'espace ludique des Antilles de Jonzac ! Situé à 50 mètres de la résidence, profitez des installations pour une parenthèse tropicale en Charente Maritime.

Glissez en famille sur le toboggan, défiez les vagues, cascades et jets d'eau. Se détendre dans le bain romain à 35° ou se laisser aller au farniente sur les plages...

Votre espace ludique :

Un lagon de 0 à 2m30 avec vagues artificielles, Plage intérieure et extérieure, Cascade, Toboggan (les enfants de moins de 6 ans doivent être accompagnés d'un adulte), Bassin extérieure, Aire de jeux aquatiques (juillet/août et/ou selon la météo), Bassin de natation (uniquement en période scolaire).

Avec participation (EUR)

L'espace détente avec :

Son bassin de 800m<sup>2</sup> à contrecourant. Son bassin de 800m<sup>2</sup> à contrecourant. Solarium. Bains à remous. Bassin extérieure. Sauna parc : sauna, marbre chauffant, Hammam, bain froid, bain romain.

Important : les enfants de moins de 16 ans doivent obligatoirement être accompagnés d'au moins 1 adulte pour accéder à cet espace.

## **Séjour 1 Nuit - 1 Entrée A L'Espace Ludique les Antilles**

1 Entrée par personne à L'espace ludique; comporte une multitude d'activités et d'équipements : Plage, Piscine à vagues artificielles, Cascades, Toboggan, Bassin extérieurs (selon la saison), Aire de jeux aquatiques (juillet/août selon la météo).

## **Séjours 2 Nuit - 2 Entrées A L'Espace Ludique les Antilles**

2 Entrées par personne à L'espace ludique; comporte une multitude d'activités et d'équipements : Plage, Piscine à vagues artificielles, Cascades, Toboggan, Bassin extérieurs (selon la saison), Aire de jeux aquatiques (juillet/août selon la météo).

## **Séjours 3 A 7 Nuits - 3 Entrées A L'Espace Ludique les Antilles**

3 Entrées par personne à L'espace ludique; comporte une multitude d'activités et d'équipements : Plage, Piscine à vagues artificielles, Cascades, Toboggan, Bassin extérieurs (selon la saison), Aire de jeux aquatiques (juillet/août selon la météo).

## **Les prestations, activités :**

## A votre disposition

Réception tous les jours de 8h/12h et 15h/19h. parking public découvert à la résidence. Bornes électriques municipales sur le parking public carte de recharge disponible aux Antilles de Jonzac. cartes de crédit acceptées : Carte bleu / Mastercard, American Express, Visa, Espèces en euros.

Avec participation (EUR) :

Lave-linge et lessive, 5EUR à titre indicatif et à régler sur place. Sèche-linge, 3EUR à titre indicatif et à régler sur place. Kit linge de toilette, 1 grande et 1 petite serviette et 1 tapis (7EUR par personne, à titre indicatif, à régler sur place).

## La situation générale :

### Accès

Par la route : Autoroute A10 - Sortie n°37 à Mirabeau (17 km de Jonzac). Par le train : Ligne Nantes-Bordeaux ou TGV Paris via Angoulême (navette bus). Par avion : Aéroport de Bordeaux (90 km) liaison par taxi ou voiture de location.

## Bon à savoir :

### Information(s) pratique(s)

Arrivée à partir de 16h00. Départ avant 10h. Certains logements sont adaptés pour les personnes à mobilité réduite (sur demande). À verser un dépôt de garantie par carte bancaire ou chèque de 250EUR. Bagagerie, à la réception sans surveillance. Matériel de loisirs : jeux de société et de cartes, scrabble.... Linge de couchage fourni déposé dans l'appartement. Lit non fait. Le forfait ménage est obligatoire. Le droit d'accès aux Antilles de Jonzac est variable en fonction des horaires d'ouverture des espaces et périodes de fermeture partielle ou totale décidées par le gestionnaire du Parc.

## Offres Spéciales :

Offres Spéciales : (selon disponibilités et non cumulable avec d'autres offres en cours) :

Early booking applicable, pour toute réservation d'une semaine minimum effectuée pendant les périodes suivantes :

Du lundi 29/07/24 au lundi 28/10/24 inclus pour des dates de séjours du : 01/12/24 au samedi 05/04/25. Du vendredi 13/12/24 au lundi 24/02/25 inclus pour des dates de séjours du : samedi 05/04/25 au samedi 28/06/25. Du vendredi 13/12/24 au mardi 01/04/25 inclus pour des dates de séjours du samedi 28/06/25 au 01/12/25.

Promotion long séjour : -15% pour tout séjour de 14 à 20 nuits, -20% à partir de 3 semaines (21 nuits).

Afin de bénéficier de ces offres spéciales, nous vous remercions de le stipuler lors de la réservation. Toute omission ne pourra donner lieu à un dédommagement.

## Ce Prix Comprend :

L'hébergement selon la catégorie du logement choisi lors de la réservation. Logement seul. Accès à l'espace Aqua Ludique.

## Ce prix ne comprend pas :

Tout ce qui n'est pas mentionné dans le paragraphe « Le prix comprend ».Le transport aller-retour.Les transferts aller-retour.Accès à l'espace détente.Les repas et boissons non mentionnés dans la formule «Logement seul».Les soins à la carte.Les dépenses d'ordre personnel et les pourboires.La taxe de séjour à régler sur place.Les assurances complémentaires facultatives.